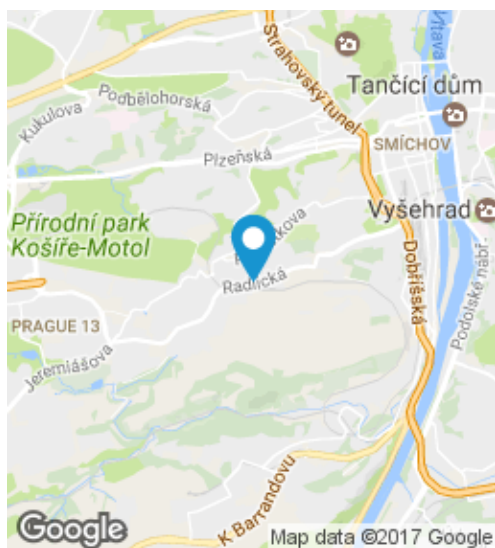


Dynamica

Radlická, Praha 5, Praha



Lokalita

Projekt je těsně spojen se stanicí metra B Jinonice a vlakovou stanicí Praha-Jinonice. Autobusová zastávka se nachází v rámci areálu.

Popis

Tvarem a architekturou bude budova navazovat na budovu Aviatika a bude dotvářet tvář celého projektu Waltrovka směrem k Radlické ulici. Vzdušný a organický tvar objektu se velice osvědčil při plánování kancelářských ploch již v objektu Aviatika a dokáže svým budoucím nájemcům nabídnout velice efektivní prostor v objektu, který nabídne moderní design, architekturu a zároveň i poslední trendy v oblasti použitých technologií s ohledem na šetrnost k životnímu prostředí.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, Detektory kouře, Optická vlákna, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2018
Zelený certifikát	LEED
Průměrná velikost podlaží	1 760 m ²
Add-on faktor	2.32%
Nadzemní podlaží	9
Podzemní podlaží	2
Poměr parkovacích míst	1:47

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	705 m ²
Nájemné	13,50 - 13,75€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	75,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	90,00€ / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.