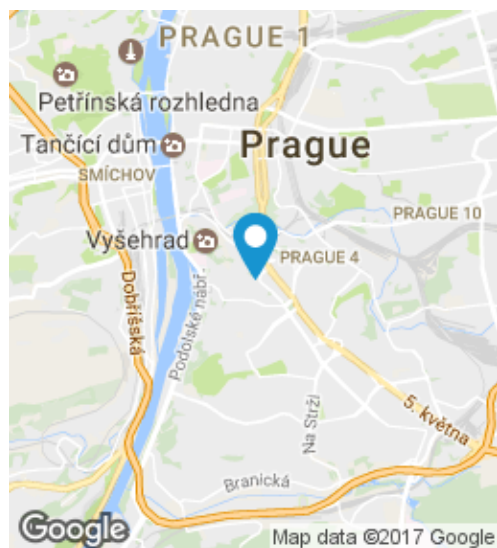


Vyšehrad Garden

Na Pankráci 26, Praha 4, Praha



Lokalita

Budova se nachází v blízkosti pražského Kongresového centra na rohu ulic Na Pankráci a Štětkova v Praze 4. Tato lokalita disponuje výborným napojením na pražskou magistrálu a pražský okruh, stejně tak i snadným spojením do centra. Stanice metra Vyšehrad (trasa C) je vzdálena 2-3 minuty chůze.

Popis

Vyšehrad Garden disponuje celkem 3 500 m² kvalitních kancelářských a obchodních ploch na 6 podlažích. SLUŽBY Veškerá občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů, služeb, hotelů, konferenčních prostor k dispozici v okolí.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené pohledy, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	1996
Celková kancelářská plocha	3 465 m ²
Průměrná velikost podlaží	734 m ²
Add-on faktor	8.63%
Nadzemní podlaží	5
Podzemní podlaží	2
Poměr parkovacích míst	1:52

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	4 242 m ²
Nájemné	13,90€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	130,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	125,00€ / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.