

Visionary

Železničářů 640/23, Praha 7, Praha



Lokalita

Pro Visionary jsme si vybrali Prahu 7, která je jednou z nejrychleji se rozvíjejících městských částí. Mezi firmami je populární výhodným umístěním a mnoha atraktivními sousedy. Lákadlem jsou park Stromovka, Holešovická tržnice s farmářskými trhy i vyhlášeným vietnamským bistro nebo současně umění v La Fabrice, Veletržním paláci, DOXu či Jatkách78.

Popis

Půdorys Visionary připomíná tvar písmene H. Na sedmi nadzemních podlažích nabízí plochu o celkové rozloze 22 400 m². Součástí je také 214 parkovacích stání ve 3 podzemních podlažích včetně inteligentního parkovacího systému nebo šest vysokorychlostních výtahů.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, BMS

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Ve výstavbě
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2018
Celkový prostor	22 802 m ²
Celková kancelářská plocha	20 460 m ²
Průměrná velikost podlaží	3 495 m ²
Nadzemní podlaží	7
Poměr parkovacích míst	1:107
NÁJEMNÍ PODMÍNKY	
Nájemné	13,00€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	100,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.