

# Valdek

Jugoslávská 620/29, Praha 2, Praha



## Lokalita

Palác Valdek se nachází na Náměstí Míru pouhou jednu zastávku od metra I.P.Pavlova (trasa C), jednu z nevytíženějších stanic metra. V okolí se nachází veeškeré služby jako restaurace, pošta, potraviny a další.

## Popis

Valdek je histoická budova ve stylu Art Deco, která nabízí moderní kancelářské prostory. Vstup je z pasáže přes hlavní recepci.

## Fit out

Klimatizace, Optická vlákna, Otevíratelná okna

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	B
Rok dokončení	1995
Celková kancelářská plocha	5 500 m <sup>2</sup>
Add-on faktor	6.1%

## NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	285 m <sup>2</sup>
Nájemné	14,50€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	75,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	150,00€ / m <sup>2</sup> /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.