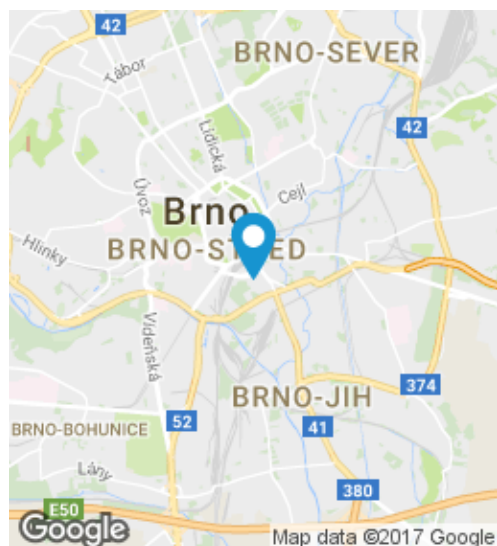


Triniti Office Center

Trnitá 491, Brno



Lokalita

TRINITI OFFICE CENTER se nachází na frekventovaném místě s výbornou dopravní dostupností v jižní části centra města Brna, obecně nazývané Jižní centrum. TRINITI OFFICE CENTER je umístěné ve stávajícím městském bloku trojúhelníkovitého tvaru. Blok obklopují ulice Úzká, Trnitá a pěší zóna u obchodního centra Galerie Vaňkova zvaná ulice Hamburská. Je výborně dopravně dostupné, a to jak městskou dopravou, tak autem z velkého městského okruhu a dálnice D1; v přímém dosahu leží autobusové nádraží i hlavní vlakové nádraží.

Popis

Triniti office center je multifunkční soubor skládající se ze tří samostatných budov. Jednotlivé budovy jsou založeny na vlastním komunikačním jádru, s vlastním vstupem a „adresou“. Vzájemně jsou však funkčně provázány a díky příbuznému charakteru fasád i celkové kompozici hmot vnímány jako městský blok.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené pohledy

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2008
Celkový prostor	8 000 m ²
Add-on faktor	11.14%
Nadzemní podlaží	6

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	30 m ²
Nájemné	13,00€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	50,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.