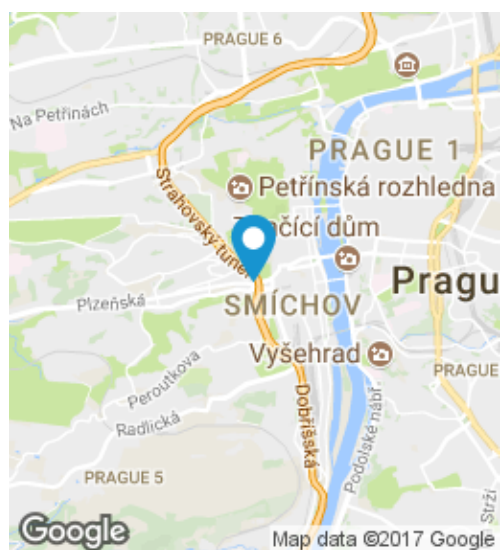


SmíchOFF

Plzeňská 20, Praha 5, Praha



Lokalita

SmíchOFF se nachází v jedné z nejpůvodnějších pražských čtvrtí pro práci, bydlení a zábavu. V bezprostřední blízkosti se nachází široké spektrum služeb jako obchodní centrum, restaurace, supermarket, multikina, fitness a sportovní centra.

Popis

Moderní administrativní budova třídy AAA s unikátní architekturou nabízející výhledy na Prahu. Projekt SmíchOFF aspiruje na zelenou certifikaci na úrovni LEED Gold a využívá šetrné technologie s dopadem na úspory provozu.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, Detektory kouře, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Plánované
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2019
Zelený certifikát	LEED
Celkový prostor	11 326 m ²
Průměrná velikost podlaží	1 300 m ²
Poměr parkovacích míst	1:107

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	6 928 m ²
Nájemné	15,50 - 16,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	85,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoli služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.