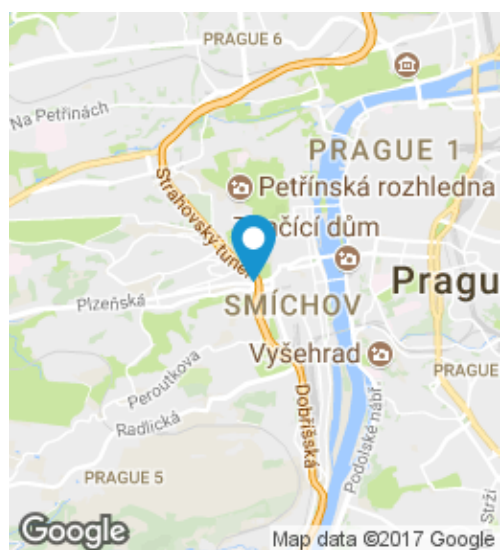


SmíchOFF

Plzeňská 20, Praha 5, Praha



Lokalita

SmíchOFF se nachází v jedné z nejpoblábnějších pražských čtvrtí pro práci, bydlení a zábavu. V bezprostřední blízkosti se nachází široké spektrum služeb jako obchodní centrum, restaurace, supermarket, multikina, fitness a sportovní centra.

Popis

Moderní administrativní budova třídy AAA s unikátní architekturou nabízející výhledy na Prahu. Projekt SmíchOFF aspiruje na zelenou certifikaci na úrovni LEED Gold a využívá šetrné technologie s dopadem na úspory provozu.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, Detektory kouře, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Status budov | Plánované |
| Klasifikace budovy | A |
| Rok dokončení | 2019 |
| Celkový prostor | 11 326 m ² |
| Průměrná velikost podlaží | 1 300 m ² |
| Poměr parkovacích míst | 1:107 |

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

| | |
|----------------------|--|
| Prostory k dispozici | 9 357 m ² |
| Nájemné | 14,50 - 15,50€ / m ² /měsíc |
| Servisní poplatky | 75,00CZK / m ² /měsíc |

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.