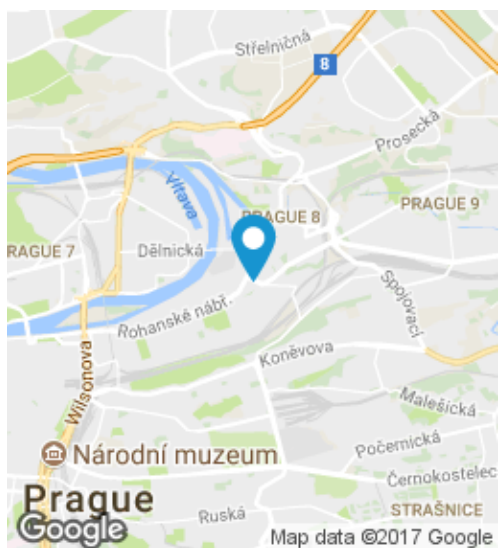


Rustonka R3

Sokolovská, Praha 8, Praha



Lokalita

Budova Rustonka 2 je umístěna blízko stanice metra (trasa B), tramvaje i autobusu. Nachází se na okraji Karlína, který má plnou občanskou vybavenost. Přesto je Rustonka blízko klidného břehu Vltavy, kde sedá velmi dobře relaxovat po práci.

Popis

Tato budova nabízí unikátní architektonickou koncepci inspirovanou industriálními kořeny lokality. Rustonka poskytuje dokonalou funkčnost z hlediska komfortu, ergonomie i estetiky. Ekologická a energetická efektivnost budovy je na vysoké úrovni.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Plánované
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2019
Zelený certifikát	LEED
Průměrná velikost podlaží	2 045 m ²
Add-on faktor	3.87%
Nadzemní podlaží	7
Podzemní podlaží	2

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	10 777 m ²
Nájemné	15,25€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	120,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.