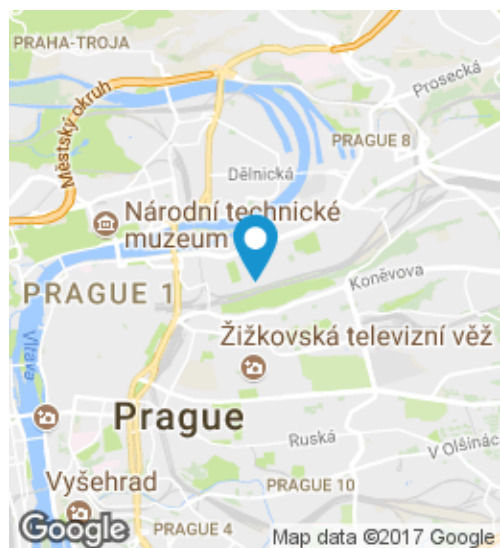


Praga Studios

Pernerova, Praha 8, Praha



Lokalita

Praga Studios je situován v rozvíjející se části Prahy 8 - Karlína v Perněrově ulici. Lokalita zaručuje výbornou dostupnost městskou hromadnou dopravou, tramvajové zastávky a metro stanice Křižkova (trasa B) se nacházejí v těsné blízkosti objektu. Snadný příjezd na severojižní magistrálu je umožněn Pobřežní ulicí.

Popis

Praga Studios je kancelářský projekt, který promění areál bývalé autoopravny Praga nejen na místo pro podnikání. Moderní kancelářská budova s pokročilými technologiemi a službami nabídne i zázemí pro kulturu. Celková pronajimatelná plocha je necelých 12 000 m² a je určena jak pro kanceláře, tak retail a sklady.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Sprinklery, Detektory kouře, BMS

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Ve výstavbě
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2019
Zelený certifikát	LEED
Celkový prostor	11 815 m ²
Průměrná velikost podlaží	1 900 m ²
Nadzemní podlaží	7

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	10 457 m ²
Nájemné	14,90€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	100,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.