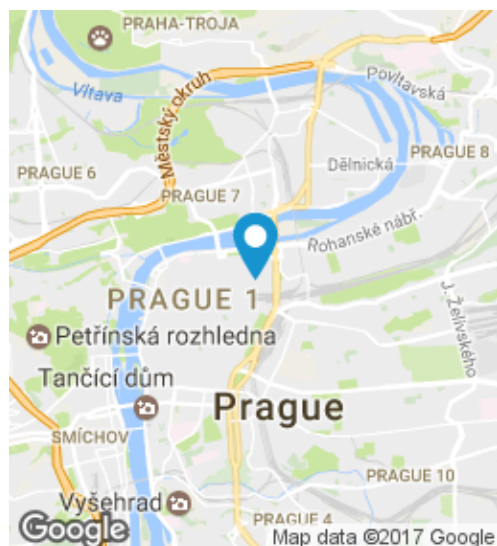


Palác Archa

Na Poříčí 24-26, Praha 1, Praha



Lokalita

Palác Archa se nachází mezi ulicemi Na Poříčí a Na Florenci a nabízí perfektní dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou. Přestupní stanice metra Florenc (trasa B a C) je vzdálena jen pár kroků od budovy. Budova leží v blízkosti Masarykova nádraží a autobusového nádraží Florenc. Vzhledem ke své výjimečné poloze nabízí Palác Archa i pohodlné napojení na dálnice D1 a D8.

Popis

Palác Archa nabízí 26 500 m² kancelářských a obchodních ploch v centru Prahy, v historickém a architektonicky cenném komplexu budov bývalé Legiobanky. Kanceláře zabírají 24 000 m² včetně 1 000 m² zelených teras ve vyšších patrech, obchodní plochy v přízemí mají celkovou velikost 2 500 m². V budově se nachází podzemní parkoviště s dostatkem parkovacích míst. Součástí Paláce Archa je vnitřní atrium s restaurací. **KANCELÁŘE NA KLÍČ** V této budově se nachází centrum servisovaných kanceláří - jde o kanceláře moderně vybavené nábytkem a s rozvedenou IT kabeláží, které mají přístup 24/7. V ceně nájemného je již zahrnut i nájem sdílených prostor, využívání služeb recepce včetně třídění pošty, využívání toalet, relax zón, kuchyňky vč. konzumace, úklidových služeb, copy centra a parkování pro návštěvy. Zahrnuta je i spotřeba energie.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Optická vlákna, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2009
Celkový prostor	26 500 m ²
Průměrná velikost podlaží	1 230 m ²
Add-on faktor	12%

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	410 m ²
Nájemné	14,60€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	85,00CZK / m ² /měsíc

+420 226 537 618
info@officemap.cz

