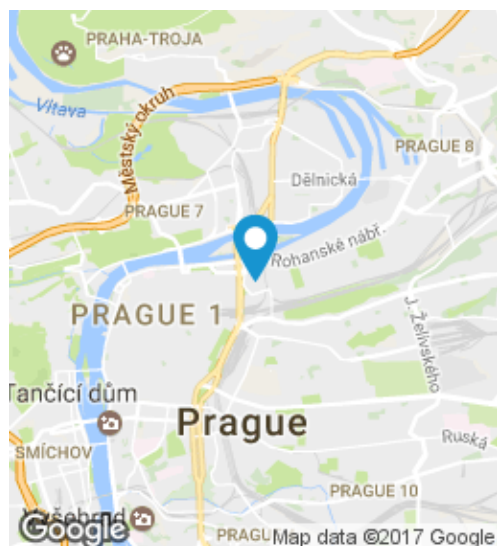


# Oasis Florenc

Sokolovská 394/17, Praha 8, Praha



## Lokalita

Přímo v srdci pražského komerčního centra, kde je veškerá občanská vybavenost. Stanice metra Florenc (trasa B a C) a tramvajová zastávka je přímo před budovou.

## Popis

Budova má dva vchody, z ulice Sokolovská a Pobežní. Oba tyto vchody navazují na reprezentativní recepci. Moderní a zároveň klasický vzhled budovy uspokojí všechny požadavky kladené na reprezentativní prostory.

## Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Otevíratelná okna

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2007
Celková kancelářská plocha	14 393 m <sup>2</sup>
Průměrná velikost podlaží	2 056 m <sup>2</sup>
Add-on faktor	6%
Nadzemní podlaží	7
Podzemní podlaží	1
Poměr parkovacích míst	1:100

## NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	1 008 m <sup>2</sup>
Nájemné	14,90€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	115,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.