

Melantrich Building

Václavské náměstí 36, Praha 1, Praha



Lokalita

Multifunkční budova Melantrich se nachází na Václavském náměstí, přímo u stanice metra Můstek (linka A, B) a zastávky tramvaje. Všechny služby jako restaurace, obchody, banky, pošta aj. jsou umístěny v blízkosti budovy.

Popis

Desetipatrová budova postavená v pozdně secesním slohu v roce 1920 prošla v letech 2003-2004 kompletní rekonstrukcí a nyní nabízí 10 000 m² kvalitních prostor pro kanceláře a obchody, 60 bytů a 36 parkovacích míst. Přímo v budově se nachází obchodní prostory Marks & Spencer, restaurace, fitness centrum (posilovna, sauna, masáže, kadeřník).

Fit out

Klimatizace, Sprinklery, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	B
Rok dokončení	2004
Celková kancelářská plocha	1 075 m ²
Nadzemní podlaží	10
Poměr parkovacích míst	1:280

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Nájemné	18,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	110,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.