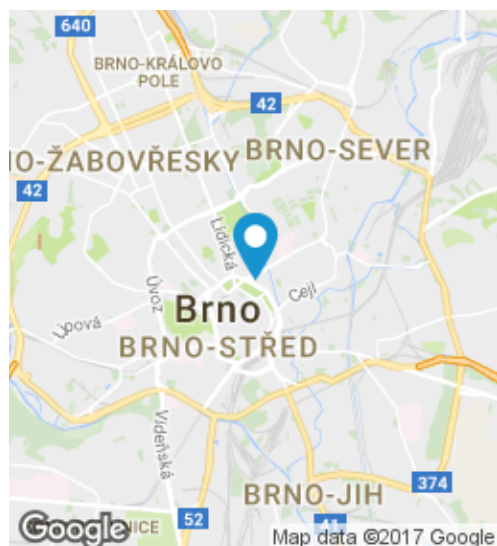


# LANDMARK Office Building

Koliště / Milady Horákové, Brno



## Lokalita

Velkou předností projektu LANDMARK Office Building je jeho unikátní poloha v samém centru města Brna. V těsné blízkosti LANDMARK Office Building se nachází zastávka tramvaje. Z vnitřního městského okruhu, na kterém budova bude stát, se dostanete autem či městskou hromadnou dopravou kamkoliv za pár minut. Na dálnici D1 jste za 10 minut.

## Popis

LANDMARK Office Building je nová kancelářská budova, která vyroste v samém centru města Brna. Celkově více než 9 000 m<sup>2</sup> hrubých podlahových ploch zaručí zázemí živé kancelářské budovy a špičkové pracovní prostředí pro nejnáročnější klientelu. Okolí nabízí veškeré potřebné služby - notáře, finanční úřad, poštu, restaurace. Zelená střecha poskytne příjemné prostředí pro odpočinek a následuje moderní trendy šetrné městské architektury. Projekt je připravován v souladu s normami certifikačního systému LEED. V rámci projektu vznikne restaurace se zahrádkou do vnitrobloku.

## Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené pohledy, Otevíratelná okna

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Plánované
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2019
Celková kancelářská plocha	9 164 m <sup>2</sup>
Průměrná velikost podlaží	1 200 m <sup>2</sup>
Nadzemní podlaží	9

## NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	9 164 m <sup>2</sup>
Nájemné	12,50€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	80,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.