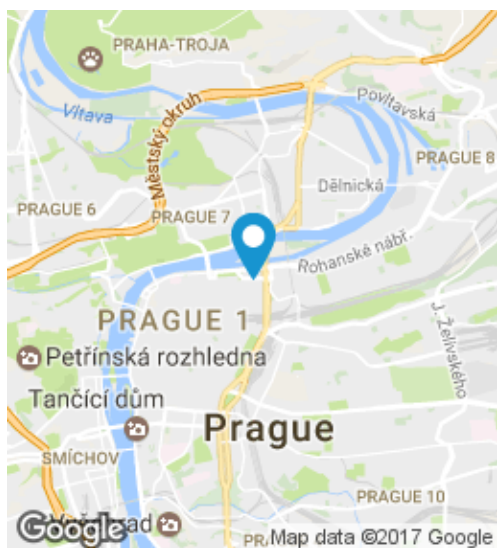


# Klimentská 52

Klimentská 1746/52, Praha 1, Praha



## Lokalita

Budova Klimentská 52 je snadno dostupná jak autem (z magistrály), tak i městskou hromadnou dopravou. Zastávka tramvaje se nachází kousek od budovy, stanice metra Florenc (trasa B a C) je vzdálena několik minut chůze nebo jednu stanicí tramvají. Z budovy je velmi rychlý přístup k dálnicím D1 a D8.

## Popis

Klimentská 52 je nově zrekonstruovaná kancelářská budova, která se nachází v klidné lokalitě v centru Prahy. Interiér a nádvoří budovy prošly kompletní rekonstrukcí, byl přistavěn výtah a podkroví.

## Fit out

Klimatizace, Otevíratelná okna

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	B
Celková kancelářská plocha	3 100 m <sup>2</sup>
Průměrná velikost podlaží	775 m <sup>2</sup>
Nadzemní podlaží	4

## NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	228 m <sup>2</sup>
Nájemné	11,50€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	99,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.