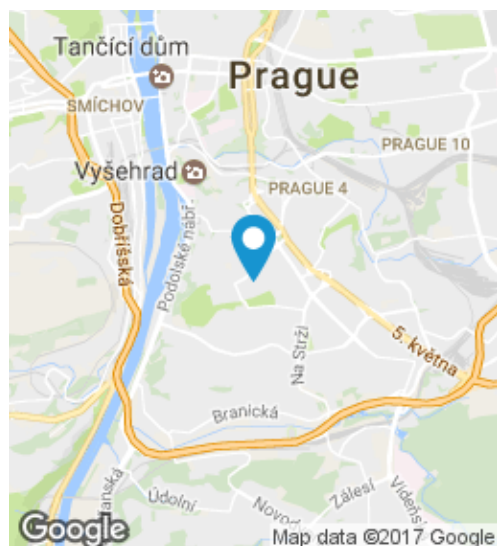


Kavčí Hory Office Park

Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4, Praha



Lokalita

Výborná dostupnost automobilem je dána umístěním budovy v blízkosti silnice 5. května a dálnice D1. Ve vzdálenosti pěti minut pěší chůze se nachází stanice metra Pražského povstání a Pankrác (trasa C). Zastávky autobusů jsou situovány přímo před budovou Kavčí Hory Office Park.

Popis

Kavčí Hory Office Park nabízí více než 36 500 m² kancelářských ploch, které se nacházejí na čtyřech vnitřně propojených křídlech. Z moderních kancelářských prostor je krásný výhled na centrum Prahy a Pražský hrad. Východní křídlo disponuje jedenácti podlažími, další tři křídla, která jsou orientována na západ, nabízejí čtyři podlaží. Plán podlaží má bezmála 6 500 m² plochy. V budově jsou dvě oddělené recepce, kantýna a další služby jsou situovány do přízemí. V podzemí budovy se nachází rozlehlé parkoviště.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Otevíratelná okna, BMS

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2008
Celková kancelářská plocha	36 550 m ²
Průměrná velikost podlaží	6 500 m ²
Nadzemní podlaží	12
Podzemní podlaží	2
Poměr parkovacích míst	1:52

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	637 m ²
Nájemné	13,95€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	95,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 173 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.