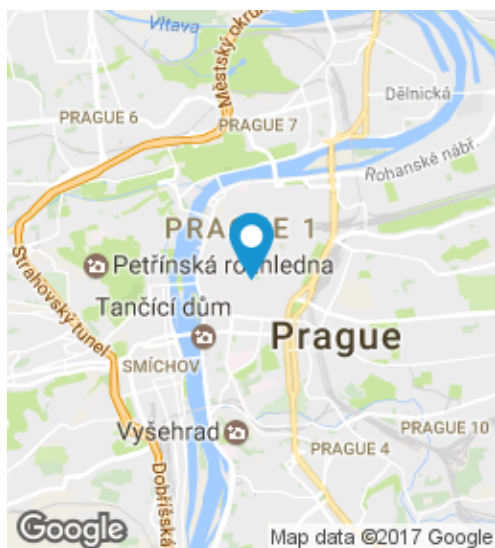


Jungmannova Plaza

Jungmannova 745/24, Praha 1, Praha



Lokalita

Jungmannova Plaza se nachází v centru města v hlavní obchodní zóně Prahy 1 a v sousedství Františkánské zahrady. Objekt těží ze své vynikající polohy, která zajišťuje snadné dopravní spojení městskou hromadnou dopravou. Tři stanice metra společně s několika tramvajovými linkami jsou vzdáleny dvě minuty chůze. Jungmannova ulice je přístupná autem z většiny směrů přes Karlovo náměstí.

Popis

Jungmannova Plaza nabízí více než 10 000 m² čisté užitné plochy na 7 podlažích, s více než 100 podzemních parkovacích míst. Projekt spojuje výhody rekonstrukce historické části a výstavby současné moderní kancelářské budovy. Každá změna projektu byla prováděna s maximálním ohledem na efektivnost a flexibilitu prostor. Typické patro přesahuje plochu 1 400 m² a může být využíváno buď jako open plan, nebo jako uzavřené kanceláře, podle konkrétního přání uživatele.

Fit out

Zdvojené podlahy

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2004
Zelený certifikát	BREEAM
Celkový prostor	16 500 m ²
Celková kancelářská plocha	9 480 m ²
Průměrná velikost podlaží	1 360 m ²
Add-on faktor	5.8%
Nadzemní podlaží	7
Podzemní podlaží	2

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	3 008 m ²
Nájemné	16,00 - 19,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	145,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.