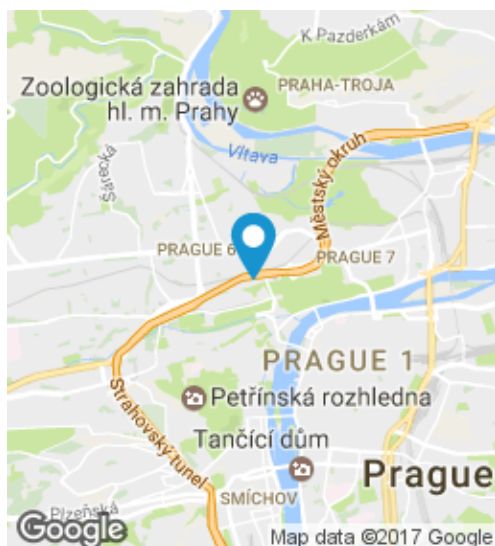


Hradčanská Office Center

Milady Horákové 116/109, Praha 6, Praha



Lokalita

Přidanou hodnotou budovy Hradčanská Office Center je unikátní lokalita s výbornou dopravní dostupností. Budova se nachází přímo na stanici metra Hradčanská (trasa A). Přímo před budovou jsou také zastávky tramvají a autobusů. V centru města jste z budovy jen za pár minut.

Popis

Hradčanská Office Center se nachází v širším centru Prahy, nedaleko Pražského hradu a zároveň přímo u stanice metra Hradčanská (trasa A). V blízkém okolí jsou veškeré důležité služby a občanská vybavenost. Budova byla původně postavena pro Ministerstvo elektroprůmyslu, později zde sídlila Škoda. Dnes nově zrekonstruovaná administrativní budova Hradčanská Office Center nabízí přes 9 000 m² pronajímatelné plochy v malebné oblasti Prahy 6.

Fit out

Snížené podhledy, Optická vlákna, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	B
Rok dokončení	2008
Celková kancelářská plocha	9 194 m ²
Add-on faktor	14.95%
Nadzemní podlaží	7

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	522 m ²
Nájemné	9,00€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	90,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	3 900,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.