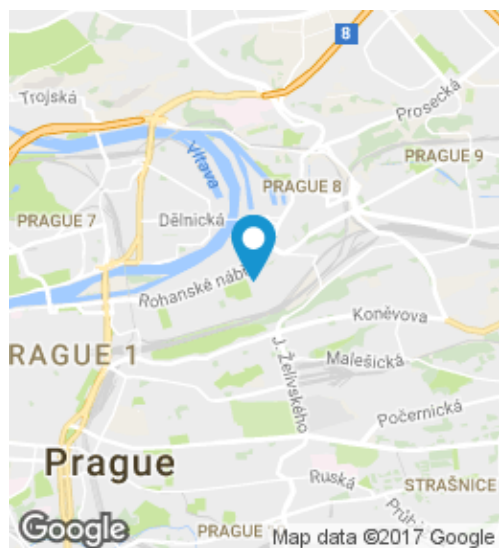


Futurama Business Park (D)

Sokolovská 668/136d, Praha 8, Praha



Lokalita

Futurama Business Park se nachází v oblíbené obchodní lokalitě Praha 8 – Karlín, pár kroků od stanice metra a zastávky tramvaje. Projekt je také skvěle dostupný autem.

Popis

Úspěšný projekt má v současné době celkem 36 000 m² velmi kvalitních kanceláří ve 4 budovách a dostatek skladů a parkovacích míst. Pátá budova (9 000 m²), která celý projekt uzavře, je připravena k výstavbě. Projekt je certifikovaný BREEAM Very good. SLUŽBY V projektu k dispozici kavárna, 2 kantýny a showroomy. Supermarket a další obchody a služby v docházkové vzdálenosti.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Detektory kouře, Optická vlákna, Otevíratelná okna, BMS

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2011
Zelený certifikát	BREEAM
Celková kancelářská plocha	8 021 m ²
Průměrná velikost podlaží	1 500 m ²
Add-on faktor	6.81%
Nadzemní podlaží	5
Podzemní podlaží	1
Poměr parkovacích míst	1:75

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	971 m ²
Nájemné	14,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	105,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.