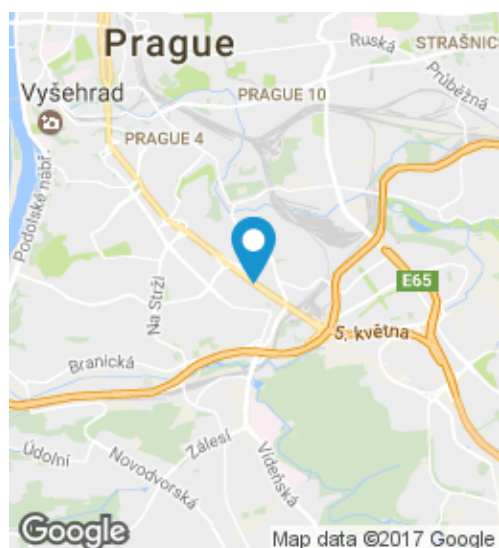


Enterprise Office Center

Pikrtova 1737/1a, Praha 4, Praha



Lokalita

Enterprise Office Center se nachází v etablované a vyhledávané komerční zóně. Skvělá dostupnost jak automobilem, tak městskou hromadnou dopravou. SLUŽBY Kantýna, kavárna, obchody a služby v budově a mnoho dalších prvků občanské vybavenosti v blízkém okolí.

Popis

Enterprise Office Center stojí v Praze 4 - Michli, přímo u magistrály (je oddělena protihlukovou stěnou). Je obchodním centrem s množstvím služeb pro nájemníky. Široká škála obchodů a služeb v okolí. Projekt má certifikaci BREEAM Excelent.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, Detektory kouře, Optická vlákna, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2015
Zelený certifikát	BREEAM
Celkový prostor	31 691 m ²
Celková kancelářská plocha	29 069 m ²
Průměrná velikost podlaží	3 200 m ²
Add-on faktor	8.18%
Nadzemní podlaží	11
Podzemní podlaží	3

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	4 068 m ²
Nájemné	14,90 - 15,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	57,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.