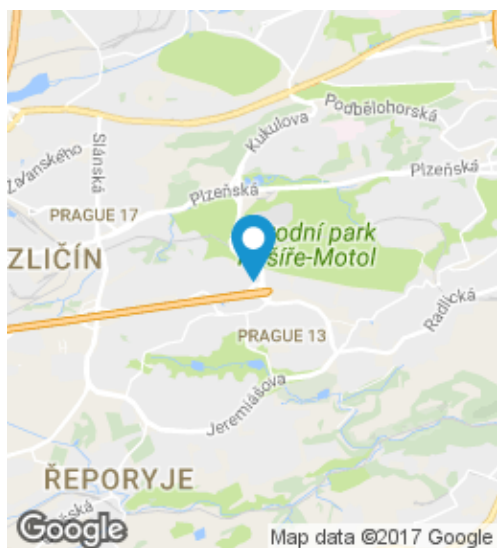


Element Office Centre

Šafránkova 3, Praha 5, Praha



Lokalita

Element Office Centre se nachází na rozhraní městských částí Jinonice a Stodůlky. Velkou předností budovy je vynikající dostupnost autem, zejména přímý nájezd na dálnici D5 (směr Plzeň, Norimberk) a napojení na pražský okruh a na pražské Letiště Václava Havla. Budova je vzdálena dvě zastávky autobusem od stanice metra Nové Butovice.

Popis

Element Office Centre disponuje celkem téměř 3 500 m² velmi kvalitních kanceláří a skladů a dostatkem parkovacích míst. Výhodou budovy je i skvělá viditelnost ze všech místních hlavních ulic. SLUŽBY Kantýna, zahrada pro relaxaci v budově. Další služby v blízkosti.

Fit out

Klimatizace, Snížené podhledy, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	B
Rok dokončení	1999
Zelený certifikát	N
Celkový prostor	2 880 m ²
Celková kancelářská plocha	2 880 m ²
Průměrná velikost podlaží	931 m ²
Add-on faktor	5%
Nadzemní podlaží	4
Podzemní podlaží	1

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	633 m ²
Nájemné	10,00 - 11,00€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	100,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.