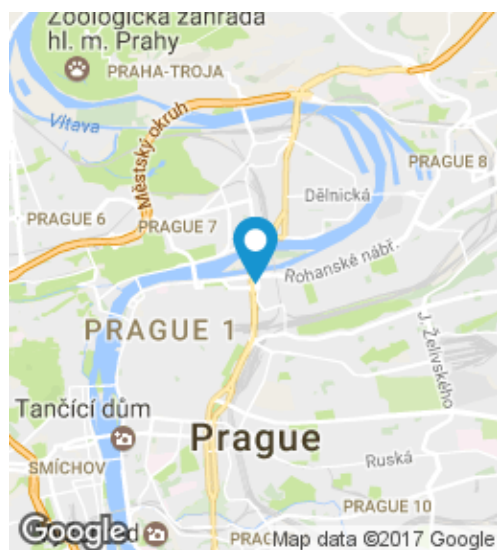


Diamond Point

Ke Štvanici 3, Praha 8, Praha



Lokalita

Diamond Point se nachází na rozhraní Prahy 8 – Karlína a Prahy 1 v těsné blízkosti hotelu Hilton a pražské magistrály, což budově zaručuje skvělou viditelnost. Budova je snadno dostupná jak autem, tak i veřejnou dopravou. Stanice metra Florenc (trasa B, C) a zastávka tramvaje a autobusu se nachází v docházkové vzdálenosti.

Popis

Diamond Point 12-ti patrová budova nacházející se u pravého břehu Vltavy o celkové velikosti 18 000 m² moderních kancelářských a obchodních prostor. SLUŽBY V budově je k dispozici řada služeb, které zahrnují kantýnu, kavárnu, obchodní jednotky, dostatek parkovacích míst a stojan na kola. Další služby jsou v okolí.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Detektory kouře, Optická vlákna, Otevíratelná okna, BMS

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2006
Celkový prostor	27 000 m ²
Celková kancelářská plocha	18 231 m ²
Add-on faktor	6.7%
Nadzemní podlaží	11
Poměr parkovacích míst	1:76

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	1 142 m ²
Nájemné	14,90 - 16,40€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	99,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	125,00€ / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.