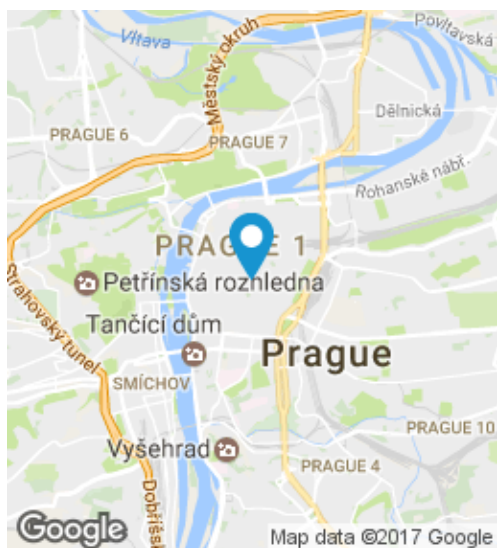


Diamant

Václavské náměstí 3, Praha 1, Praha



Lokalita

Diamant se nachází v centru Prahy na Václavském náměstí na tzv. Zlatém kříži. Přímý vstup do stanice metra Můstek (trasa A a B) je ve vedlejší budově. Zastávky tramvaje a parkování jsou vzdáleny 3 minuty chůze.

Popis

Diamant má celkem 3 500 m² moderních kanceláří, 5 800 m² obchodních ploch a 24 luxusních bytů v nejvyšších patrech. **SLUŽBY** Obchodní prostory v budově. Dostatek restaurací, kaváren, rychlého občerstvení, obchodů, poboček bank, hotelů, fitness center a dalších služeb v docházkové vzdálenosti.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené pohledy, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2012
Zelený certifikát	LEED
Celkový prostor	10 765 m ²
Celková kancelářská plocha	3 510 m ²
Průměrná velikost podlaží	501 m ²
Add-on faktor	14%
Nadzemní podlaží	7

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	1 718 m ²
Nájemné	14,00 - 18,00€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	117,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.