

Darex

Václavské náměstí 11, Praha 1, Praha



Lokalita

Darex se nachází přímo v centru Prahy na Václavském náměstí, což zaručuje skvělou dostupnost městskou hromadnou dopravou i autem. Stanice metra Můstek (trasa A a B) a Muzeum (trasa A a C) se nacházejí v těsné blízkosti budovy.

Popis

Darex je budova po celkové rekonstrukci nabízející reprezentativní kancelářské prostory ve vysokém standardu, obchodní prostory a byty. Darex je kombinací historické fasády s moderním interiérem. Obchody jsou umístěny v nižších patrech, zatímco kanceláře ve vyšších. V budově je k dispozici dostatek parkovacích míst. V okolí se nachází mnoho služeb, jako jsou restaurace, kavárny, lékárny, pobočky bank, pošta a další.

Fit out

Klimatizace, Snížené pohledy, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	B
Rok dokončení	1996
Celková kancelářská plocha	5 200 m ²
Add-on faktor	10.84%

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	400 m ²
Nájemné	9,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	120,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	6 000,00CZK / m ² /měsíc
Minimální podmínky nájmu	2 let

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy. Podíl vlastníků 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoli služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.