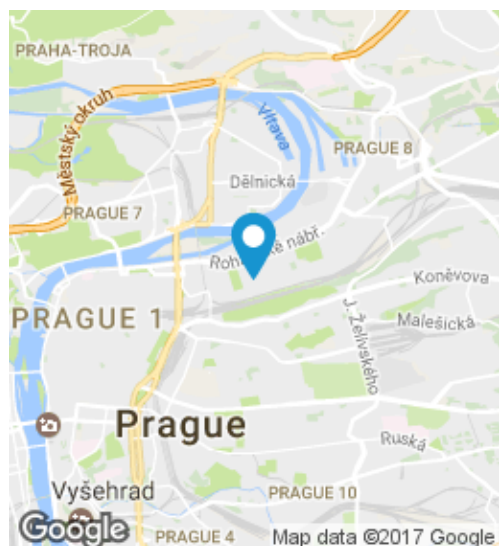


# Corso Ila

Křižíkova 148/34, Praha 8, Praha



## Lokalita

Corso Ila se nachází v Křižíkově ulici v rozvíjející se obchodní lokalitě Prahy 8 -Karlína. Je snadno dostupný jak autem (Rohanské nábřeží, magistrála, dálnice D1, D8), tak i městskou hromadnou dopravou. Stanice metra Křižíkova (trasa B) a zastávka tramvaje (linka 8 a 24) jsou vzdáleny jen dvě minuty chůze.

## Popis

Kancelářský projekt Corso Ila nabízí více než 12 000 m<sup>2</sup> kanceláří třídy A na 6 patrech a 140 podzemních parkovacích míst. Projekt je dalším dílem architekta Ricardo Bofilla, který se již podílel na vzniku projektů Palác Karlín a Corso Karlín. Městská část Praha 8 - Karlín, ve které se projekt nachází, je oblast s velmi dobrou infrastrukturou zajišťující veškeré potřeby nájemců od hotelového ubytování, bankovních institucí, nákupů až po rozmanitá restaurační zařízení.

## Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené pohledy, Otevíratelná okna

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2008
Celková kancelářská plocha	12 269 m <sup>2</sup>
Průměrná velikost podlaží	2 045 m <sup>2</sup>
Nadzemní podlaží	6
Podzemní podlaží	3
Poměr parkovacích míst	1:88
Prostory k dispozici	1 948 m <sup>2</sup>
Nájemné	13,90€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	80,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc

## NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.