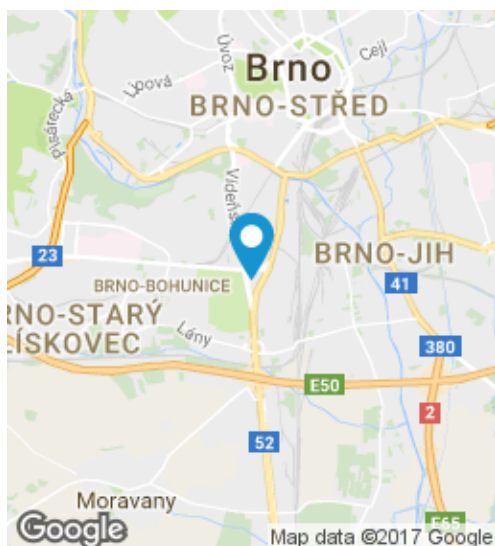


# Brno Business Park

Londýnské náměstí 1-6, Brno



## Lokalita

Brno Business Park se nachází mezi ulicemi Jihlavská, Heršpická a Vídeňská, což mu zajišťuje skvělé napojení na dálnice D1 a D2, stejně jako perfektní viditelnost. Komplex je snadno dostupný městskou hromadnou dopravou, zastávka tramvaje a autobusu je umístěna před budovou.

## Popis

Brno Business Park je moderní komplex čtyř administrativních budov o celkové velikosti téměř 33 000 m<sup>2</sup> kancelářských a obchodních ploch se 730 parkovacími místy. SLUŽBY V rámci komplexu je nájemcům k dispozici kopírovací centrum, dvě kantýny, praktický lékař, pobočka banky s bankomatem, kadeřnictví a trafika. Další služby a obchody jsou umístěny v těsné blízkosti.

## Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Detektory kouře, Optická vlákna, Otevíratelná okna, BMS

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2005
Celková kancelářská plocha	32 316 m <sup>2</sup>
Průměrná velikost podlaží	1 800 m <sup>2</sup>
Add-on faktor	6.5%
Nadzemní podlaží	7
Podzemní podlaží	1
Poměr parkovacích míst	1:46
<b>NÁJEMNÍ PODMÍNKY</b>	
Prostory k dispozici	7 513 m <sup>2</sup>
Nájemné	10,00€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	55,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.