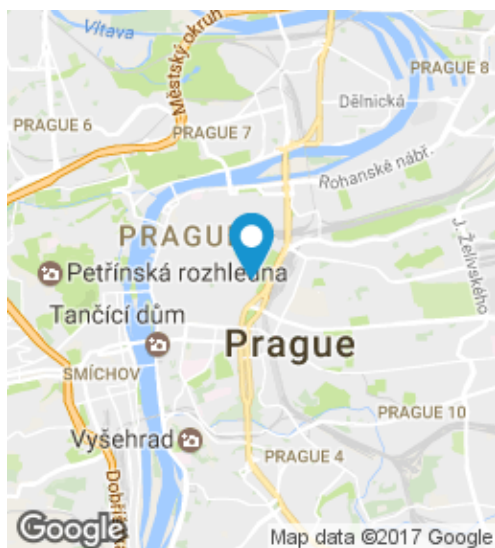


Bredovský dvůr

Olivova 2096/4, Praha 1, Praha



Lokalita

Bredovský Dvůr se nachází v samém srdci centra města, jen několik kroků od Václavského náměstí. Všechny formy veřejné dopravy – včetně všech tras metra – jsou vzdáleny pouze 3 minuty chůze. Výhodou komplexu je rovněž výborná dostupnost autem z magistrály, která je vzdálena pouhých 200 m a umožňuje snadné napojení na dálnice D1, D5 a spojení na letiště.

Popis

Hlavní část komplexu Bredovský dvůr je novostavba umístěná mezi dvě plně rekonstruované historické budovy. Přizemí je využito mj. pro restauraci, obchodní prostory a klidné atrium. Nabízené kancelářské prostory jsou vysoce reprezentativní, ve kterých se snoubí charakter moderního administrativního centra s příjemným a podnětným pracovním prostředím. KANCELÁŘE NA KLÍČ V této budově se nachází centrum servisovaných kanceláří - jde o kanceláře moderně vybavené nábytkem a s rozvedenou IT kabeláží, které mají přístup 24/7. V ceně nájemného je již zahrnut i nájem sdílených prostor, využívání služeb recepce včetně třídění pošty, využívání toalet, relax zón, kuchyňky vč. konzumace, úklidových služeb, copy centra a parkování pro návštěvy. Zahrnuta je i spotřeba energie.

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2001
Celková kancelářská plocha	11 378 m ²
Add-on faktor	7.5%

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	2 098 m ²
Nájemné	14,00 - 15,90€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	115,00CZK / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.