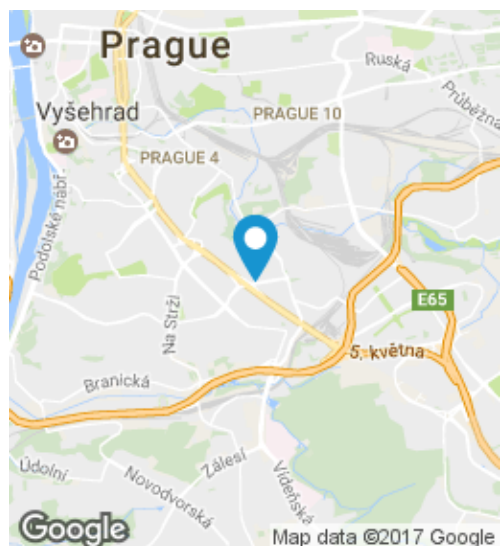


# BB Centrum Building B

Vyskočilova 1422/1a, Praha 4, Praha



## Lokalita

BB Centrum se nachází v lokalitě Prahy 4 - Michle, která nabízí celou řadu využití: sport, relaxace, obchody a služby. Umístění v těsné blízkosti pražské magistrály / dálnice D1 a v dosahu pražského okruhu zaručuje vynikající dostupnost do centra i do většiny velkých měst.

## Popis

Projekt BB Centrum láká prestižní společnosti, což z něj činí vynikající obchodní adresu. Budova B disponuje celkem 16500 m2 kancelář a obchodních prostor a 280 podzemními parkovacími místy. Pobočka banky a kantýna jsou umístěny v přízemí budovy. SLUŽBY V komplexu budov jsou restaurace, kavárny, kantýny, supermarket, zdravotnické zařízení, trafika, drogerie, květinářství, kadeřnictví, čistírna, banky, fitness a wellness centrum.

## Fit out

Klimatizace, Snížené podhledy, Detektory kouře, Optická vlákna, Otevíratelná okna

## INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2000
Zelený certifikát	N
Celková kancelářská plocha	13 583 m <sup>2</sup>
Průměrná velikost podlaží	1 697 m <sup>2</sup>
Add-on faktor	4%
Nadzemní podlaží	8
Podzemní podlaží	3

## NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	13 759 m <sup>2</sup>
Nájemné	14,25 - 14,75€ / m <sup>2</sup> /měsíc
Servisní poplatky	80,00CZK / m <sup>2</sup> /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.