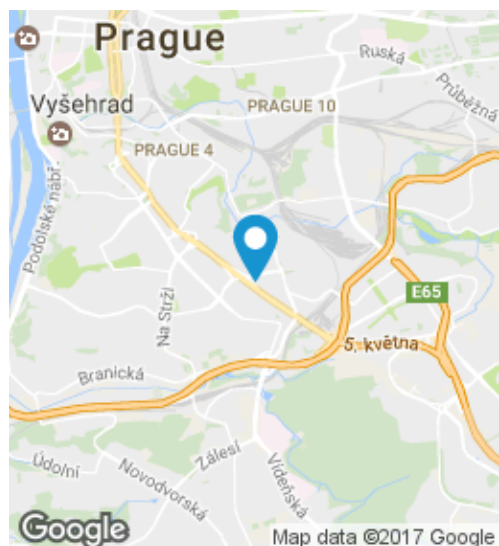


BB Centrum Alpha

Vyskočilova 1461/2a, Praha 4, Praha



Lokalita

BB Centrum Alpha má vynikající dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou. Leží ve strategické poloze poblíž dálnice D1 a vnitřního pražského okruhu. Autobusy a kyvadlová doprava jezdí na stanici metra Budějovická (trasa C). Jejich zastávka je přímo před budovou.

Popis

Administrativní budova Alpha je součástí BB Centra na Praze 4, Vyskočilově ulici. Budova je jedinečně viditelná z dálnice D1. SLUŽBY V areálu BB Centra je nepřeborné množství obchodů a služeb. Přímo v budově mohou nájemci využívat kantýnu a kavárnu.

Fit out

Klimatizace, Zdvojené podlahy, Snížené podhledy, Sprinklery, Optická vlákna, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	2003
Celkový prostor	13 000 m ²
Celková kancelářská plocha	10 515 m ²
Průměrná velikost podlaží	1 800 m ²
Add-on faktor	6.5%
Nadzemní podlaží	7
Poměr parkovacích míst	1:52

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	1 423 m ²
Nájemné	14,00 - 14,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	105,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	115,00€ / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné, tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy, podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.