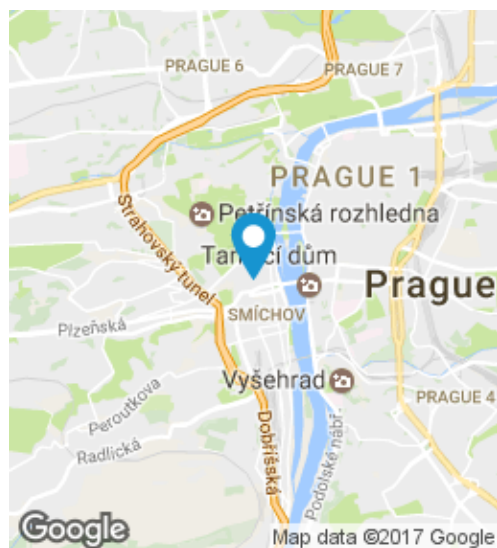


Arbes

Štefánikova 32, Praha 5, Praha



Lokalita

Budova se nachází mezi Malou Stranou a obchodní lokalitou Anděl. Její výhodou je skvělá dopravní dostupnost jak autem, tak veřejnou dopravou. Přímo před budovou je zastávka několika tramvajových linek.

Popis

Budova nabízí flexibilní kancelářské prostory a dostatek parkovacích míst v podzemní garáži. SLUŽBY Pobočka banky a drogerie v budově, dostatek obchodů, restaurací, bank a dalších služeb v bezprostřední blízkosti budovy.

Fit out

Klimatizace, Snížené podhledy, Otevíratelná okna

INFORMACE O BUDOVĚ

Status budov	Existující
Klasifikace budovy	A
Rok dokončení	1999
Celkový prostor	5 334 m ²
Celková kancelářská plocha	3 565 m ²
Průměrná velikost podlaží	480 m ²
Add-on faktor	5.29%
Nadzemní podlaží	7
Podzemní podlaží	2
Poměr parkovacích míst	1:95

NÁJEMNÍ PODMÍNKY

Prostory k dispozici	1 117 m ²
Nájemné	12,50 - 14,50€ / m ² /měsíc
Servisní poplatky	108,00CZK / m ² /měsíc
Nájemné za garážové parkovací místo	125,00€ / m ² /měsíc

Žádné informace obsažené na této webové stránce nejsou závazné tj. nepředstavují nabídku na uzavření smlouvy podle článku 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakékoliv služby mohou být poskytovány pouze na základě písemné smlouvy.